

04.855.314/000



FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº 31  
SÃO LOURENÇO - CEP 24.110-002  
NITERÓI - RJ

PREFEITURA  
DE NITERÓI

SMC/FAN/220/1063/19 Fls. 535 Rub.  
CULTURA - FUNDAÇÃO DE ARTE  
NITERÓI DE NITERÓI

Lauremar Hernandez  
Conservação e Zeladoria  
11/234.813-4

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE  
ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO DE ARTE DE  
NITERÓI E FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP.**

Data da publicação do ato de homologação = 17 a 19/08/2019

Valor total contratual: R\$ 1.970.000,00

Prazo de execução e vigência = 12 meses.

A Fundação de Arte de Niterói - FAN, com sede à Rua Presidente Pedreira nº 98, Ingá, nesta cidade, inscrita no CGC do MF sob o nº 28.550.176/0001-36, neste ato representada por seu Presidente ANDRE DINIZ DA SILVA, brasileiro, solteiro, portador da Carteira de Identidade nº 085263929 IFP-RJ e do CPF nº 005.663.487-05, nomeado e empossado na forma da Lei, doravante denominada **CONTRATANTE** e a empresa FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP, situada à Rua Benjamin Constant, nº 31, São Lourenço, Niterói / RJ e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.855.314/0001-27, daqui por diante denominada **CONTRATADA**, representada neste ato por Jander da Silva Melo, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 200226466-0 expedida pelo CONFEA/CREA-RJ, CPF nº 32372574787, residente e domiciliado na Rua Timbiras, 14, São Francisco, Niterói / RJ, e Jose Vitor Knauer Carvalho, brasileiro, solteiro, engenheiro mecânico, portador da carteira de identidade nº 538996602 - SSPSP e CPF 12669774733, residente e domiciliada na Av. Lopes Trovão, 229, apt 1001, Icaraí, Niterói / RJ, resolvem celebrar o presente CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, com fundamento no processo administrativo/FAN nº 220/001063/2019, que se regerá pelas normas da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993 e do instrumento convocatório, aplicando-se a este contrato suas disposições irrestrita e incondicionalmente, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO** - O presente CONTRATO tem por objeto a contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para execução de manutenção predial preventiva e corretiva na sede (FAN) e nas unidades culturais que compõem à FAN, conforme as especificações constantes do Anexo I - Termo de Referência do Objeto e do instrumento convocatório, bem como nos termos da carta de proposta da licitante vencedora de fls., Edital e seus anexos fls. 129 a 197. Edital de Licitação/FAN nº 028/2019 - modalidade adotada Pregão Presencial.

**PARÁGRAFO ÚNICO - Comprovada à prática de ato lesivo à Administração Pública nos termos do art. 5 da Lei 12.846/13, o instrumento poderá ser rescindido sem prejuízo da aplicação de multa.**

**CLÁUSULA SEGUNDA: DO PRAZO** - O prazo de execução e de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, contados a partir da data de publicação do extrato como termo inicial de vigência.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - O prazo contratual poderá ser prorrogado, observando-se o limite previsto no art. 57, II, da Lei nº 8.666/93, desde que a proposta da CONTRATADA seja mais vantajosa para o CONTRATANTE.

**CLÁUSULA TERCEIRA: DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE** - Constituem obrigações do CONTRATANTE:

a) Efetuar os pagamentos devidos à CONTRATADA, nas condições estabelecidas neste contrato;



PREFEITURA  
DE NITERÓI

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

04.855.814/0001-27  
FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

SMC/FAN/220/1063/19 Fis 536 Rub. 117/234.813-4  
Lauremar Hernandez  
Diretor de Conservação e Zeladoria

RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº 31  
SÃO LOURENÇO - CEP 24.110-002  
NITERÓI - RJ

- b) Fornecer à CONTRATADA documentos, informações e demais elementos que possuir e pertinentes à execução do presente contrato;
- c) Exercer a fiscalização do contrato;
- d) Receber provisória e definitivamente o objeto do contrato, nas formas definidas no edital e no contrato.

**CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA** - Constituem obrigações da **CONTRATADA**:

- a) Conduzir os serviços de acordo com as normas do serviço e as especificações técnicas e, ainda, com estrita observância do instrumento convocatório, do Termo de Referência, da Proposta de Preços e da legislação vigente;
- b) Prestar o serviço no endereço constante da Proposta Detalhe e TR;
- c) Prover os serviços ora contratados, com pessoal adequado e capacitado em todos os níveis de trabalho;
- d) Iniciar e concluir os serviços nos prazos estipulados;
- e) Comunicar ao Fiscal do contrato, por escrito e tão logo constatado problema ou a impossibilidade de execução de qualquer obrigação contratual, para a adoção das providências cabíveis;
- f) Responder pelos serviços que executar, na forma do ato convocatório e da legislação aplicável;
- g) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, no todo ou em parte e às suas expensas, bens ou prestações objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de execução irregular ou do emprego ou fornecimento de materiais inadequados ou desconformes com as especificações;
- h) Observado o disposto no artigo 68 da Lei nº 8.666/93, designar e manter preposto, no local do serviço, que deverá se reportar diretamente ao Fiscal do contrato, para acompanhar e se responsabilizar pela execução dos serviços, inclusive pela regularidade técnica e disciplinar da atuação da equipe técnica disponibilizada para os serviços;
- i) Elaborar relatório mensal sobre a prestação dos serviços, dirigido ao fiscal do contrato, relatando todos os serviços realizados, eventuais problemas verificados e qualquer fato relevante sobre a execução do objeto contratual;
- j) Manter em estoque um mínimo de materiais, peças e componentes de reposição regular e necessários à execução do objeto do contrato;
- l) Manter, durante toda a duração deste contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas para participação na licitação;
- m) Cumprir todas as obrigações e encargos sociais trabalhistas;
- n) Indenizar todo e qualquer dano e prejuízo pessoal ou material que possa advir, direta ou indiretamente, do exercício de suas atividades ou serem causados por seus prepostos à CONTRATANTE, aos usuários ou terceiros.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A CONTRATADA se responsabilizará, na forma do Contrato, por todos os ônus, encargos e obrigações comerciais, fiscais, sociais, tributárias, trabalhistas e previdenciárias, ou quaisquer outras previstas na legislação em vigor, bem como por todos os gastos e encargos com material e mão-de-obra necessária à completa realização dos serviços, até o seu término.



PREFEITURA  
DE NITERÓI

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

SMC/FANI/220/1063/19 Fis 537

Lauremar Hernandez  
Diretoria de Conservação e Zeladoria  
Mat. 11/7.234.813-4

04.855.314/0001-27  
FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº 31  
SÃO LOURENÇO - CEP 24.110-002  
NITERÓI - RJ

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A CONTRATADA é a única e exclusiva responsável pelos ônus trabalhistas gerados por seus empregados, que porventura serão utilizados por força da execução do presente contrato.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Em caso do ajuizamento de ações trabalhistas pelos empregados da CONTRATADA ou da verificação da existência de débitos previdenciários, decorrentes da execução do presente contrato pela CONTRATADA, com a inclusão do Município do Niterói no pólo passivo como responsável subsidiário, o CONTRATANTE poderá reter, das parcelas vincendas, o correspondente a três vezes o montante dos valores em cobrança, que serão complementados a qualquer tempo com nova retenção em caso de insuficiência.

**PARÁGRAFO QUARTO** – A retenção prevista no parágrafo anterior será realizada na data do conhecimento pelo Município de Niterói da existência da ação trabalhista ou da verificação da existência de débitos previdenciários.

**PARÁGRAFO QUINTO** – Somente será liberada com o trânsito em julgado da decisão de improcedência dos pedidos ou do efetivo pagamento do título executivo judicial ou do débito previdenciário pela Adjudicatária.

**PARÁGRAFO SEXTO** – Em não ocorrendo nenhuma das hipóteses previstas no parágrafo quarto, o CONTRATANTE efetuará o pagamento devido nas ações trabalhistas ou dos encargos previdenciários, com o valor retido, não cabendo, em nenhuma hipótese, ressarcimento à CONTRATADA.

**PARÁGRAFO SÉTIMO** – Ocorrendo o término do contrato sem que tenha se dado a decisão final da ação trabalhista ou decisão final sobre o débito previdenciário, o valor ficará retido e será pleiteado em processo administrativo após o trânsito em julgado e/ou o pagamento da condenação/dívida.

**CLÁUSULA QUINTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA** - As despesas com a execução do presente contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias, para o corrente exercício de 2019, assim classificados:

FONTE/recurso =00138

PROGRAMA DE TRABALHO: 4141.13.391.0136.4101

NATUREZA DA DESPESA: 33390.39.820000

NOTA DE EMPENHO nº = 001170 DATADA DE 22/08/2019 NO VALOR DE R\$ 1.352.395,63.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

**CLÁUSULA SEXTA: VALOR DO CONTRATO** - Dá-se a este contrato o valor total de R\$ 1.970.000,00 (um milhão, novecentos e setenta mil reais).

**CLÁUSULA SÉTIMA: DA EXECUÇÃO, DO RECEBIMENTO E DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO** - O contrato deverá ser executado fielmente, de acordo com as cláusulas avençadas, nos termos do instrumento convocatório, do Termo de Referência, do cronograma de execução e da legislação vigente, respondendo o inadimplente pelas consequências da inexecução total ou parcial.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A execução do contrato será acompanhada e fiscalizada por comissão constituída de 2 (dois) membros designados pelo Presidente da Fundação de Arte de Niterói - FAN, conforme ato de nomeação.



PREFEITURA  
DE NITERÓI

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

SMC/FAN/220/1063/19

Fls. 538

Rub. Dirp

Dirp

Lauremar Hernandez  
Diretoria de Conservação e Zeladoria

Mat. 117.234.813-4

04.855.314/0001-27

FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº 31

SÃO JOURENCO - CEP 24.110-002

NITERÓI - RJ

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – O objeto do contrato será recebido em tantas parcelas quantas forem ao do pagamento, na seguinte forma:

- a) Provisoriamente, após parecer circunstanciado da comissão a que se refere o parágrafo primeiro, que deverá ser elaborado no prazo de 48 (quarenta e oito) horas após a entrega do material;
- b) b) Definitivamente, mediante parecer circunstanciado da comissão a que se refere o parágrafo primeiro, após decorrido o prazo de 10 (dez) dias úteis, para observação e vistoria, que comprove o exato cumprimento das obrigações contratuais.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – A comissão a que se refere o parágrafo primeiro, sob pena de responsabilidade administrativa, anotar em registro próprio as ocorrências relativas à execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. No que exceder à sua competência, comunicará o fato à autoridade superior, em 10 (dez) dias, para ratificação.

**PARÁGRAFO QUARTO** – A CONTRATADA declara, antecipadamente, aceitar todas as condições, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela fiscalização, obrigando-se a lhes fornecer todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações de que este necessitar e que forem julgados necessários ao desempenho de suas atividades.

**PARÁGRAFO QUINTO** – A instituição e a atuação da fiscalização do serviço objeto do contrato não exclui ou atenua a responsabilidade da CONTRATADA, nem a exime de manter fiscalização própria.

**CLÁUSULA OITAVA: DA RESPONSABILIDADE** - A **CONTRATADA** é responsável por danos causados ao **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo na execução do contrato, não excluída ou reduzida essa responsabilidade pela presença de fiscalização ou pelo acompanhamento da execução por órgão da Administração.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A **CONTRATADA** é responsável por encargos trabalhistas, inclusive decorrentes de acordos, dissídios e convenções coletivas, previdenciários, fiscais e comerciais oriundos da execução do contrato, podendo o **CONTRATANTE**, a qualquer tempo, exigir a comprovação do cumprimento de tais encargos, como condição do pagamento dos créditos da **CONTRATADA**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A **CONTRATADA** será obrigada a reapresentar a Certidão Negativa de Débito junto ao INSS (CND), a Certidão Negativa de Débitos de tributos e Contribuições Federais, Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas e o Certificado de Regularidade do FGTS (CRF), sempre que expirados os respectivos prazos de validade.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – A ausência da apresentação dos documentos mencionados nos PARÁGRAFOS SEGUNDO e TERCEIRO ensejará a retenção do valor do pagamento da parcela(s) devida(s), que só poderá ser realizado mediante a regularização da falta.

**PARÁGRAFO QUARTO** – A comissão de fiscalização do contrato poderá a qualquer tempo, caso tome conhecimento de existência de débito trabalhistas da **CONTRATADA**, solicitar a autoridade superior à retenção do pagamento à **CONTRATADA** prevista no parágrafo terceiro da cláusula quarta.



PREFEITURA  
DE NITERÓI

SMC/FAN/220/1063/19

Fis. 539

RUB.

Lauremar Hernandez  
Diretoria de Conservação e Zeladoria  
Mat. 117.234.813-4

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

**CLÁUSULA NONA: CONDIÇÕES DE PAGAMENTO - A CONTRATANTE** deverá pagar à **CONTRATADA** o valor total de R\$ 1.970.000,00 em 12 (doze) parcelas mensais, de acordo com o cronograma de acompanhamento/anexo e medição, com foco em priorizar áreas com mais atendimento de público, caso dos teatros e unidades culturais. O pagamento será efetuado mediante crédito em conta corrente da Contratada, em até 30 (trinta) dias depois da entrada da Nota Fiscal na Divisão de Apoio Administrativo (DAA) da FAN, devidamente atestada por 02 (dois) servidores desta Fundação.

**PRÁGRAFO PRIMEIRO** – No caso de a **CONTRATADA** estar estabelecida em localidade que não possua agência da instituição financeira contratada pelo Município ou caso verificada pelo **CONTRATANTE** a impossibilidade de a **CONTRATADA**, em razão de negativa expressa da instituição financeira contratada pelo Município de Niterói, abrir ou manter conta corrente naquela instituição financeira, o pagamento poderá ser feito mediante crédito em conta corrente de outra instituição financeira. Nesse caso, eventuais ônus financeiros e/ou contratuais adicionais serão suportados exclusivamente pela **CONTRATADA**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A **CONTRATADA** deverá encaminhar a fatura para pagamento ao Departamento de Apoio Administrativo da FAN (DAA), sito à Rua Presidente Pedreira, nº 98, Ingá, Niterói/RJ, acompanhada de comprovante de recolhimento mensal do FGTS e INSS, bem como comprovante de atendimento a todos os encargos relativos à mão de obra empregada no contrato.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Satisfeitas as obrigações previstas no parágrafo segundo, o prazo para pagamento será realizado no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data final do período de adimplemento de cada parcela.

**PARÁGRAFO QUARTO** – Considera-se adimplemento o cumprimento da prestação com a entrega do objeto, devidamente atestado pelo (s) agente (s) competente (s).

**PARÁGRAFO QUINTO** – Caso se faça necessária a reapresentação de qualquer nota fiscal por culpa da **CONTRATADA**, o prazo de 30 (trinta) dias ficará suspenso, prosseguindo a sua contagem a partir da data da respectiva reapresentação.

**PARÁGRAFO SEXTO** – Os pagamentos eventualmente realizados em prazo inferior ao estabelecido neste edital serão feitos mediante desconto de 0,5% ao mês *pro rata die*.

**CLÁUSULA DÉCIMA: DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO** - O presente contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, desde que por força de circunstância superveniente, nas hipóteses previstas no artigo 65, da Lei nº 8.666/93, mediante termo aditivo.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DA RESCISÃO** - O presente contrato poderá ser rescindido por ato unilateral do **CONTRATANTE**, pela inexecução total ou parcial do disposto na cláusula quarta ou das demais cláusulas e condições, nos termos dos artigos 77 e 80 da Lei n.º 8.666/93, sem que caiba à **CONTRATADA** direito a indenizações de qualquer espécie.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado a **CONTRATADA** o direito ao contraditório e a prévia e ampla defesa.

04.855.314/0001-27

FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº 31

SÃO LOURENÇO - CEP 24.110-002

NITERÓI - RJ



PREFEITURA  
DE NITERÓI

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

04.855.314/0001-27

FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº 31

SÃO LOURENÇO - CEP 24.119-003

NITERÓI - RJ

SMC/FAN/226/1063/19 Fis. 540 Rub.

Lauremar Hernandez  
Diretoria de Conservação e Zeladoria  
Mat. 11/7234.813-4

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A declaração de rescisão deste contrato, independentemente da prévia notificação judicial ou extrajudicial, operará seus efeitos a partir da publicação em Diário Oficial.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Na hipótese de rescisão administrativa, além das demais sanções cabíveis, a CONTRATANTE poderá: a) reter, a título de compensação, os créditos devidos à contratada e cobrar as importâncias por ela recebidas indevidamente; b) cobrar da contratada multa de 10% (dez por cento), calculada sobre o saldo reajustado dos serviços não-executados e; c) cobrar indenização suplementar se o prejuízo for superior ao da multa.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS E DEMAIS PENALIDADES** - A inexecução dos serviços, total ou parcial, execução imperfeita, mora na execução ou qualquer inadimplemento ou infração contratual, sujeita a CONTRATADA, sem prejuízo da responsabilidade civil ou criminal que couber, assegurado o contraditório e a prévia e ampla defesa, as seguintes penalidades:

a) Advertência;

b) Multa de até 5% (cinco por cento) sobre o valor do Contrato, aplicada de acordo com a gravidade da infração e proporcionalmente às parcelas não executadas. Nas reincidências específicas, a multa corresponderá ao dobro do valor da que tiver sido inicialmente imposta.

c) Suspensão temporária do direito de licitar e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A imposição das penalidades é de competência exclusiva do CONTRATANTE, observada a regra prevista no parágrafo sexto.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A sanção prevista na alínea b desta Cláusula poderá ser aplicada cumulativamente a qualquer outra.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – A aplicação de sanção não exclui a possibilidade de rescisão administrativa do Contrato, garantido o contraditório e a defesa prévia.

**PARÁGRAFO QUARTO** – A multa administrativa prevista na alínea b não tem caráter compensatório, não eximindo o seu pagamento a CONTRATADA por perdas e danos das infrações cometidas.

**PARÁGRAFO QUINTO** – O atraso injustificado no cumprimento das obrigações contratuais sujeitará a contratada à multa de mora de 1% (um por cento) por dia útil que exceder o prazo estipulado, a incidir sobre o valor da nota de empenho ou do saldo não atendido, respeitado o limite do art. 412 do Código Civil, sem prejuízo da possibilidade de rescisão unilateral do contrato pelo CONTRATANTE ou da aplicação das sanções administrativas.

**PARÁGRAFO SEXTO** – Antes da aplicação de qualquer penalidade administrativa, será garantido o exercício do contraditório e ampla defesa no prazo de 5 (cinco) dias contados da notificação pessoal da CONTRATADA.

**PARÁGRAFO SÉTIMO** – A aplicação da sanção prevista na alínea d é de competência exclusiva do Prefeito de Niterói e dos Secretários Municipais, devendo ser precedida de defesa do interessado, no prazo de 10 (dez) dias.



PREFEITURA  
DE NITERÓI

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

04.855.314/0001-27

FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP

SMC/FAN/226/1063/19 Fis. 541  
Ladromar Hernandez  
Diretoria de Conservação e Zeladoria  
Mat. 11/7.234.813-4

**PARÁGRAFO OITAVO** – O prazo da suspensão ou da declaração de inidoneidade será fixado de acordo com a natureza e a gravidade da falta cometida, observado o princípio da proporcionalidade.

**PARÁGRAFO NONO** – Será remetida à Secretaria Municipal de Administração cópia do ato que aplicar qualquer penalidade ou da decisão final do recurso interposto pela **CONTRATADA**, a fim de que seja averbada a penalização no Registro Cadastral.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DO RECURSO AO JUDICIÁRIO** - As importâncias decorrentes de quaisquer penalidades impostas à **CONTRATADA**, inclusive as perdas e danos ou prejuízos que a execução do contrato tenha acarretado, quando superiores à garantia prestada ou aos créditos que a **CONTRATADA** tenha em face da **CONTRATANTE**, que não comportarem cobrança amigável, serão cobrados judicialmente.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Caso o **CONTRATANTE** tenha de recorrer ou comparecer a juízo para haver o que lhe for devido, a **CONTRATADA** ficará sujeita ao pagamento, além do principal do débito, da pena convencional de 10% (dez por cento) sobre o valor do litígio, dos juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, despesas de processo e honorários de advogado.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DA SUBCONTRATAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA** - O presente contrato não poderá ser objeto de subcontratação, cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresse consentimento do **CONTRATANTE** e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Município de Niterói.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – O cessionário ficará sub-rogado em todos os direitos e obrigações do cedente e deverá atender a todos os requisitos de habilitação estabelecidos no instrumento convocatório e legislação específica.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – Em qualquer caso, o consentimento na cessão não importa na quitação, exoneração ou redução da responsabilidade, da cedente-**CONTRATADA** perante a **CONTRATANTE**.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Fica expressamente vedada a possibilidade de subcontratação de cooperativas.

**PARÁGRAFO QUARTO** – O subcontratado será responsável, junto com a Adjudicatária, pelas obrigações decorrentes do objeto do contrato, inclusive as atinentes à Contratada, descritas na cláusula décima quarta, quanto aos aspectos previdenciários e trabalhistas, nos limites da subcontratação, sendo-lhe aplicável, assim como a seus sócios, as limitações convencionais e legais.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: EXCEÇÃO DE INADIMPLEMENTO** - Constitui cláusula essencial do presente contrato, de observância obrigatória por parte da **CONTRATADA**, a impossibilidade, perante o **CONTRATANTE**, de opor, administrativamente, exceção de inadimplemento, como fundamento para a interrupção unilateral do serviço.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – É vedada a suspensão do contrato a que se refere o art. 78, XV, da Lei nº 8.666/93, pela **CONTRATADA**, sem a prévia autorização judicial.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO** - A **CONTRATADA** se obriga a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as



PREFEITURA  
DE NITERÓI

CULTURA  
NITERÓI

FUNDAÇÃO DE ARTE  
DE NITERÓI

SMC/FAN 200/1063/19 Fis 542

11/11/2019  
Diretoria e Conselho de Administração  
H. Hamada

obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: DA PUBLICAÇÃO E CONTROLE DO CONTRATO**

Após a assinatura do contrato deverá seu extrato ser publicado, no prazo de 20 (vinte) dias, no Diário Oficial do Município, devendo ser encaminhado ao Tribunal de Contas do Estado, cópia do contrato até o quinto dia útil seguinte ao da sua assinatura.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – O extrato da publicação deve conter a identificação do instrumento, partes, objeto, prazo, valor, número do empenho e fundamento do ato.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: DO FORO DE ELEIÇÃO** - Fica eleito o Foro da Comarca de Niterói, para dirimir qualquer litígio decorrente do presente contrato que não possa ser resolvido por meio amigável, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste contrato, firmam as partes o presente instrumento em 05 (cinco) vias de igual forma e teor, depois de lido e achado conforme, em presença de testemunhas abaixo firmadas.

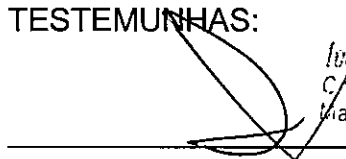
Niterói, RJ, 22 de Agosto de 2019.

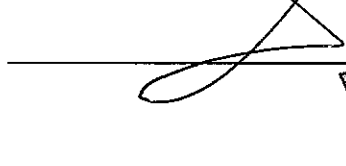
André Diniz  
Presidente  
Matrícula: 170142

ANDRÉ DINIZ DA SILVA – PRESIDENTE DA FUNDAÇÃO DE ARTE DE NITERÓI – FAN  
CONTRATANTE

FULL TEC ENGENHARIA LTDA EPP  
Jander da Silva Melo - sócio  
Jose Vitor Knauer Carvalho - sócio  
CONTRATADA

• TESTEMUNHAS:

  
Ileana Macedo  
Controlador Interno  
Mat. 11/7.234.897-7

  
Eleni P. Ribeiro  
Mat. 11/7.800.853-6  
Fundação de Arte de Niterói



**EXTRATO CONTRATUAL Nº 088/2019**  
 Instrumento/especie: Termo de ratificação; Partes do Termo: Fundação de Arte de Niterói - FAN e CLUTRIO E SONORIZAÇÃO LTDA-ME; Resumo do Objeto: ratificação do nº 028/2019, ao contrato (nº 010/2018), com inserção de dotação/crédito orçamentário e despesa no valor total do termo de R\$ 465.000,00 (quatrocentos e sessenta e cinco mil reais); Dotação Orçamentária: Nota de empenho nº 001160 de 20/08/2019, no valor de R\$ 310.000,00 (PT 4141.13.391.0136.4101, CD 3.3.3.9.0.39.14.00.00, recurso - 0.0.1.38).  
 Fundamentação Legal: Processo administrativo/FAN/000256/2018 e Artigo 57, II da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, Licitação 001/18 - Modalidade de licitação adotada: preção presencial; Registrado: Termo nº 088/2019, fls. 45v, Livro nº CINCO; Data da Assinatura: 20/08/2019.

**EXTRATO CONTRATUAL Nº 089/2019**  
 Instrumento/especie: contrato registrado sob o nº 089/2019; Partes do contrato: Fundação de Arte de Niterói - FAN (contratante) e FULL TEC ENGENHARIA LTDA-EPP (contratada, vencedora da Licitação - Edital 028/2019); Resumo do Objeto: contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para execução e manutenção predial preventiva e corretiva na sede (FAN) e nas unidades culturais que compõem a FAN; Prazo de vigência e execução= 12 (doze); Fundamentação Legal: Lei Federal nº 8.666/93, Lei Federal nº 10.520/02, Processo Administrativo FAN nº 220/001063/2019, Edital de Licitação, publico/FAN nº 028/2019, modalidade Preção Presencial; valor total contratual: R\$ 1.970.000,00 (um milhão, novecentos e setenta mil reais); Dotação orçamentária: FONTE/recurso -00138, PROGRAMA DE TRABALHO: 4141.13.391.0136.4101, NATUREZA DA DESPESA: 33390.39.820000, NOTA DE EMPENHO nº = 001170; DATA DA LICITAÇÃO: 22/08/2019; NO VALOR DE R\$ 1.352.385,63; Data da Assinatura contratual: 22/08/2019; registrado no livro nº 05, fls. 46, termo registrado sob o nº 089/2019.

**NITERÓI, EMPRESA DE LAZER E TURISMO - NELTUR**  
**PORTARIA Nº 192/2019**  
 O Diretor, Presidente da Niterói Empresa de Lazer e Turismo S/A - NELITUR, no uso de suas atribuições legais estatutárias,  
**CONSIDERANDO** as normas constantes do art. 37 da Constituição Federal e no Art. 67 da Lei nº 8.666/93, bem como o Decreto Municipal nº 1.950/2015 e a necessidade de disciplinar a fiscalização quanto a execução dos contratos administrativos desta Empresa;  
**RESOLVE:**  
 Art. 1º - Nomear os servidores abaixo relacionados, como representantes da Niterói Empresa de Lazer e Turismo, para fiscalizar a execução do Contrato de Prestação de serviço de fornecimento de software nº 234/2018, firmado com a NP CAPACITAÇÃO E SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS LTDA, no valor total de R\$ 7.950,00 (sete mil novecentos e noventa reais), que tem por objeto o fornecimento de software banco de dados, a fim de proporcionar maior segurança e celeridade nos procedimentos licitatórios, de modo a alcançar a economia prevista, com término

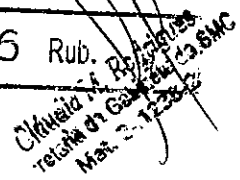
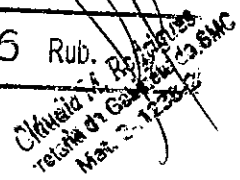
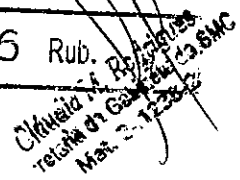
**DA AQUISIÇÃO DO EDITAL:** O edital se encontra disponível no endereço eletrônico <http://www.niteroi.nitran.sp.gov.br>, podendo, alternativamente, ser adquirida uma via impressa, mediante a doação de uma resma de papel A4, na Divisão de Material e Controle de Bens (6º andar), comprovado pela Retirada do Recibo de Edital - Anexo X.  
**NITERÓI PREV**  
 Processo: 310001170/2019 - RATIFICO a despesa ao Instituto Brasileiro de Direito Administrativo - IBDA referente às inscrições de 02 (dois) servidores para participação no XXXII Congresso Brasileiro de Direito Administrativo, através de Inexigibilidade de Licitação com base no artigo 25, II, c/c art. 13, VI da Lei Nº 8.666/93, no valor total de R\$ 2.600,00 (dois mil, seiscentos reais).

**COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA DE NITERÓI - CLIN**  
**DESPACHO DO PRESIDENTE**  
**PUBLICAÇÃO**  
**AVISO DO PREGÃO Nº 19/2019**  
**PROCESSO Nº 520/000290/19**

A Prefeitura Municipal de Niterói - PMN, através da Companhia Municipal de Limpeza Urbana de Niterói - CLIN, comunica aos interessados que fará realizar Licitação Pública, na modalidade PREGÃO-PRESENCIAL, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL em conformidade com o que prescreve a Lei Federal nº 10.520/2002, subsidiariamente a Lei Federal nº 8.666/93 e alterações, Lei Complementar Federal nº 123/2006 e Decreto Municipal nº 9.614, de 22.07.2005, cujo Edital para a aquisição de Roupeiros Insalubres. EsTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA: R\$ 169.950,00 (cento e sessenta e nove mil novecentos e cinquenta reais). Documentação e propostas serão recebidas no dia 13 de setembro de 2019, às 10:00 horas na sede da CLIN, na Rua Indígena, 72 - São Lourenço - Niterói.

O Edital e seus anexos deverão ser retirados, mediante a apresentação do catimbo de CNPJ da empresa e a permissão de 01 (uma) resma de papel formato A4, 75 gramas, das 08 às 12 horas e das 14 às 17 horas, na sede da CLIN, na Rua Indígena, 72 - São Lourenço - Niterói. O edital e seus anexos podem ser retirados alternativamente via Internet, através do endereço eletrônico: [www.clin.rj.gov.br](http://www.clin.rj.gov.br). Os contatos para informações e esclarecimentos complementares relacionados a Edital poderão ser realizados a distância através do Fac-símile nº (21) 2622-2175 Ramal 241.

**PUBLICAÇÃO**  
**AVISO DO PREGÃO Nº 20/2019**  
**PROCESSO Nº 520/000527/19**  
 A Prefeitura Municipal de Niterói - PMN, através da Companhia Municipal de Limpeza Urbana de Niterói - CLIN, comunica aos interessados que fará realizar Licitação Pública, na modalidade PREGÃO-PRESENCIAL, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, com

SMC/FAN/2201/063/19 Fls. 545 Rub.   
 Cláudia R. R.   
 Telma M. Galvão   
 Matr. 3.122.12

